



Aan:

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis en
de leden van de gemeenteraad van de gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Wethouder: B. van Assche

CC:

Richard Schriemer, beleidsambtenaar Sociaal Domein

Onderwerp: RMDO Zienswijze op Ruimtelijk Kader Oostburg juni 2024

Datum: 6 augustus 2024

Geacht college, geachte gemeenteraadsleden,

De Raad voor Maatschappelijke en Demografische Ontwikkeling (RMDO) wil met deze brief een zienswijze uitbrengen op het Ruimtelijk Kader Oostburg juni 2024, dat nu ter inzage ligt.

Het Ruimtelijk Kader geeft duidelijke voorschriften waaraan de toekomstige ontwikkelingen van Oostburg kunnen worden getoetst. De RMDO is van mening dat dit een stevige basis kan zijn voor positieve verdere ontwikkelingen van Oostburg naar een toekomstbestendige gemeente met een aantrekkelijke leefomgeving, versterking van de centrumfunctie en een gezond vestigingsklimaat.

Wat ons vooral aanspreekt is dat het een stimulerend document beoogt te zijn, waarin initiatieven en kansen een plek krijgen. In het voortraject heeft de RMDO diverse inspraak- en informatie avonden voor bewoners meegemaakt. Ook de discussies binnen de kopgroep hebben wij als een goed positief begin ervaren. Alhoewel dit document alleen een ruimtelijk kader schetst, willen wij toch aandacht vragen voor een aantal voorstellen:

- In de conceptvisie wonen en zorg wordt al een beroep gedaan op de bevolking voor de implementering van de in de nota naar voren gebrachte gedachten. Wij pleiten ervoor dat u deze gedachten ook werkelijk in daden omzet. Hierdoor ontstaan goed ingerichte openbare ruimtes en woonwijken, waar mensen als vanzelfsprekend graag naartoe gaan.
Voorstel: Betrek alle bewoners bij het verder uitvoeren van de plannen.

- Wij ondervinden de laatste jaren in het beleid van de gemeente dat inclusiviteit, waaronder toegankelijkheid, minder onder de aandacht komt. Juist in dit plan zou dat een van de speerpunten moeten zijn. We werken immers met alle bewoners toe naar een toekomstbestendige gemeente waar iedereen zich welkom voelt. Een gemeente waar eenzaamheid zo min mogelijk bestaat.
Voorstel: Inclusiviteit, waaronder toegankelijkheid, is een speerpunt van de toekomstige ontwikkeling van de gemeente Sluis. En dus ook van Oostburg.
- Op het moment van opstellen van het Kader was de locatie van het gemeentehuis nog niet bekend. Nu er definitief gekozen is voor de huidige locatie van Time-out is het belangrijk dat gebruikers van Time-out weten dat er voor hen een nieuwe (tijdelijke) plek komt.
Voorstel: Bij het naar buiten brengen van de plannen, aangeven dat er wordt gezocht naar een andere (tijdelijke) locatie voor Time-out.
- Het is belangrijk dat scholen, sportaccommodaties en buitengebied goed en veilig te bereiken zijn. Er moet voorkomen worden dat er kwetsbare plekken ontstaan waar men zich onveilig voelt.
Voorstel: bij de uitwerking van doorgaand en informeel groen aandacht besteden aan de sociale veiligheid.
- Bij verplaatsing van het gemeentehuis en daarmee gepaard gaand de sloop van het archief is de RMDO van mening dat de archieffunctie in zijn huidige staat bewaard dient te blijven. Uit de rapportage Elke Regio telt blijkt dat veel overheidsfuncties zijn verdwenen uit Zeeuws-Vlaanderen. De RMDO vindt dat de gemeente Sluis hieraan niet actief mag bijdragen door het archief onder te brengen in het Zeeuws Archief in Middelburg. Door de verhuizing wordt een fysieke en financiële drempel opgeworpen voor archief- en amateuronderzoekers en verdwijnt een belangrijke historische informatiebron uit onze gemeente.
Voorstel: behoud van het archief in de gemeente Sluis.

Wij kijken uit naar uw reactie en het vervolg op dit traject. Wij zijn altijd bereid hierover mondeling met u verder van gedachten te wisselen.

Met vriendelijke groet,
namens de RMDO

Annie de Lijzer, voorzitter